

Зарегистрировано 29 сентября 2020 года  
регистрационный номер программы облигаций

4-00307-R-001P-02E

ПАО Московская Биржа

(указывается Банк России или наименование регистрирующей  
организации)

(подпись уполномоченного лица Банка России  
или регистрирующей организации)

## ПРОГРАММА БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент»

Программа биржевых облигаций серии 001P, в рамках которой могут быть размещены биржевые неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учетом прав облигации с ипотечным покрытием с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента и по требованию владельцев таких облигаций, размещаемые по открытой подписке.

Общая (максимальная) сумма номинальных стоимостей биржевых облигаций с ипотечным покрытием, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, составляет 7 000 000 000 000 (Семь триллионов) рублей включительно.

Максимальный срок погашения биржевых облигаций с ипотечным покрытием, которые могут быть размещены в рамках программы биржевых облигаций, составляет 50 (Пятьдесят) лет с даты начала размещения биржевых облигаций с ипотечным покрытием каждого выпуска облигаций в рамках программы биржевых облигаций.

Срок действия программы биржевых облигаций: бессрочная.

Утверждено решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент» об утверждении программы биржевых облигаций серии 001P, принятым «07» сентября 2020 года, решение от «07» сентября 2020 года, № 7

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): г. Москва

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент», действующей на основании решения единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент» № 6 от 31.07.2018 и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ИЦБ-02/90-18 от 01.08.2018

Е.В. Гаркуша

(инициалы, фамилия)

08.09.2020

(подпись)

(дата подписи)

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

**«Биржевые облигации»** или **«Биржевые облигации выпуска»** - биржевые неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учетом прав облигации с ипотечным покрытием с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию владельцев таких облигаций, размещаемые по открытой подписке, в рамках программы биржевых облигаций серии 001P.

**«Программа биржевых облигаций»**, **«Программа облигаций»** или **«Программа»** – настоящая программа биржевых облигаций серии 001P, в рамках которой предусмотрена возможность размещения нескольких выпусков Биржевых облигаций.

**«Решение о выпуске ценных бумаг»** - Решение о выпуске Биржевых облигаций в отношении соответствующего выпуска в рамках Программы.

**«Документ, содержащий условия размещения»** – отдельный документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций выпуска.

**«Выпуск»** – отдельный выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**«Проспект»** – Проспект ценных бумаг, составленный в отношении Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**«Поручитель»** – Акционерное общество «ДОМ.РФ»

**«Эмитент»**, **«Ипотечный агент»** – Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент», которое является ипотечным агентом, созданным в соответствии с Федеральным законом от 11 ноября 2003 года № 152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах».

### **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

*Указываются вид ценных бумаг (облигации), и иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций (неконвертируемые, процентные, дисконтные, структурные и так далее):*

*вид ценных бумаг:* биржевые облигации с ипотечным покрытием

*иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций (неконвертируемые, процентные, дисконтные, структурные и так далее):* неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учетом прав биржевые облигации с ипотечным покрытием с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев таких облигаций и по усмотрению Эмитента.

**Серия Программы облигаций:** 001P.

Серия каждого Выпуска Биржевых облигаций определяется в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

### **2. Сумма номинальных стоимостей размещаемых облигаций**

*Указывается максимальная сумма номинальных стоимостей облигаций, размещаемых в рамках настоящей программы облигаций:*

Максимальная сумма номинальных стоимостей Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы облигаций: 7 000 000 000 000 (Семь триллионов) рублей включительно.

Программой облигаций не предусмотрена индексация номинальной стоимости Биржевых облигаций, размещаемых в рамках настоящей программы облигаций.

### **3. Срок действия программы облигаций**

*Указывается срок, в течение которого облигации могут быть размещены в рамках программы облигаций, или указывается на отсутствие ограничений такого срока.*

Срок, в течение которого Биржевые облигации могут быть размещены в рамках Программы облигаций, не ограничен (без ограничения срока действия).

### **4. Максимальный срок погашения облигаций**

*Указывается максимальный срок погашения облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций, или порядок его определения, или указывается, что по облигациям не определяется срок погашения.*

Максимальный срок погашения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы облигаций, или порядок его определения: 50 (Пятьдесят) лет с даты начала размещения Биржевых облигаций каждого Выпуска в рамках Программы облигаций.

### **5. Права владельцев облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций**

*5.1. По усмотрению эмитента указывается право владельца облигации на получение от эмитента в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации либо иного имущественного эквивалента, а также может быть указано право на получение процента по облигации либо иных имущественных прав.*

Биржевые облигации предоставляют их владельцам следующие права:

- право на получение полной номинальной стоимости (каждой погашаемой части номинальной стоимости, в случае если погашение номинальной стоимости Биржевых облигаций осуществляется по частям) Биржевых облигаций выпуска в предусмотренный Решением о выпуске ценных бумаг срок;
- право на получение процентного (купонного) дохода;
- право требовать от Эмитента досрочного погашения Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных законодательством РФ и Решением о выпуске ценных бумаг;
- право обращаться в суд с требованиями об обращении взыскания на Ипотечное покрытие облигаций выпуска, с учетом положений о полномочиях представителя владельцев Биржевых облигаций, установленных Решением о выпуске ипотечных ценных бумаг;
- право обращаться в суд или Арбитражный суд г. Москвы с иском к Эмитенту и/или Поручителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае невозможности удовлетворения требований по Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту и/или Поручителю, с учетом положений о полномочиях представителя владельцев облигаций, установленных Решением о выпуске ценных бумаг;
- право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации;
- право на возврат средств инвестирования в случае признания Выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В рамках каждого Выпуска права владельцев Биржевых облигаций являются одинаковыми.

*В случае предоставления обеспечения по облигациям, размещаемым в рамках программы облигаций, указываются права владельцев облигаций, возникающие из такого обеспечения, а также то, что с переходом прав на облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Указывается на то,*

*что передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.*

Владельцу Биржевых облигаций принадлежат все права, возникающие из поручительства, сведения о котором указаны в п. 8 настоящей Программы и в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

С переходом прав на Биржевую облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из поручительства. Передача прав, возникших из поручительства, без передачи прав на Биржевую облигацию является недействительной.

*Для структурных облигаций указывается право владельцев структурных облигаций на получение выплат по ним в зависимости от наступления или ненаступления одного или нескольких обстоятельств, предусмотренных программой облигаций или решением о выпуске структурных облигаций.*

Не применимо. Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

*5.2. Для облигаций с ипотечным покрытием указываются права владельцев облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций с ипотечным покрытием, возникающие из залога ипотечного покрытия, в соответствии с условиями такого залога, указанными в программе облигаций с ипотечным покрытием или в решении о выпуске облигаций с ипотечным покрытием, а также то, что с переходом прав на облигацию с ипотечным покрытием к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из залога ипотечного покрытия. Указывается на то, что передача прав, возникших из залога ипотечного покрытия, без передачи прав на облигацию с ипотечным покрытием является недействительной.*

Биржевые облигации каждого Выпуска обеспечиваются залогом ипотечного покрытия облигаций данного выпуска, отдельного от ипотечного покрытия Биржевых облигаций других выпусков (далее – «Ипотечное покрытие облигаций выпуска»).

Владельцу Биржевых облигаций принадлежат все права, возникающие из залога Ипотечного покрытия облигаций выпуска. С переходом прав на Биржевую облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из залога Ипотечного покрытия облигаций выпуска. Передача прав, возникших из залога Ипотечного покрытия облигаций выпуска, без передачи прав на Биржевую облигацию является недействительной.

Права владельцев Биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций с ипотечным покрытием, возникающие из залога Ипотечного покрытия облигаций выпуска в соответствии с условиями такого залога, будут указаны в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

*5.3. В случае если размещаемые облигации являются или могут являться ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается данное обстоятельство.*

Не применимо. Размещаемые облигации не являются или не могут являться ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

*5.4. В случае если имеются иные ограничения в обороте данных облигаций, указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные облигации, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

Право на Биржевую облигацию переходит к приобретателю с даты внесения приходной записи по счету депо приобретателя.

Права, закрепленные Биржевой облигацией, переходят к их приобретателю с даты перехода прав на эту ценную бумагу.

Иные ограничения в обороте Биржевых облигаций не предусмотрены.

Дополнительные права по Биржевым облигациям могут быть предусмотрены Решением о выпуске ценных бумаг.

## **6. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

### **6.1. Форма погашения облигаций**

*По усмотрению эмитента указываются форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация), а также возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения или указывается, что форма погашения программой облигаций не определяется.*

Погашение (частичное погашение) Биржевых облигаций осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций иных форм погашения (частичного погашения) Облигаций выпуска не предусмотрена.

*В случае если облигации погашаются имуществом, указываются сведения об этом имуществе.*

Биржевые облигации имуществом не погашаются.

### **6.2. Порядок и условия погашения облигаций**

*По усмотрению эмитента указывается на то, что порядок и условия погашения программой облигаций не определяются, или указываются порядок и условия погашения облигаций, а именно:*

*сведения о том, что в случае, если права лиц на облигации учитываются в депозитарии, владельцы получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на облигации, депонентами которого они являются;*

*сведения о том, что передача денежных выплат в счет погашения облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона "О рынке ценных бумаг", с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.*

Порядок и условия погашения Биржевых облигаций Программой облигаций не определяются.

#### **6.2.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении**

Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

#### **6.2.2. По усмотрению эмитента для облигаций без срока погашения может быть указано право эмитента отказаться в одностороннем порядке от выплаты процентов по таким облигациям**

Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.

### **6.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

*По усмотрению эмитента указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения, либо указывается, что такие размер и порядок программой облигаций не определяются.*

Размер и порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой Биржевой облигации Программой облигаций не определяются.

*В случае если доход по облигациям предполагается выплачивать за определенные периоды (купонные периоды), дополнительно могут указываться такие периоды или порядок их определения, а также размер дохода, выплачиваемого по каждому или отдельному купону, или порядок его определения.*

Программой облигаций не определяются.

*В случае если размер дохода (купона) по облигациям или порядок его определения и (или) числовые значения (параметры, условия) обстоятельств, от наступления или ненаступления которых зависит осуществление выплаты дохода (купона) по структурной облигации, или порядок их определения устанавливаются уполномоченным органом эмитента облигаций, указывается порядок раскрытия (предоставления) информации о размере дохода (купона) по облигациям или порядке его определения и (или) об этих значениях (параметрах, условиях) или порядке их определения.*

Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

Порядок раскрытия (предоставления) информации о размере дохода (купона) по Биржевым облигациям или порядке его определения указывается в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

#### **6.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

*По усмотрению эмитента указывается срок выплаты дохода по облигациям или порядок его определения либо указывается на то, что такие срок или порядок программой облигаций не определяются.*

Срок выплаты дохода по Биржевым облигациям или порядок его определения Программой облигаций не определяются.

*Дополнительно могут быть указаны порядок выплаты дохода по облигациям, в том числе порядок выплаты (передачи) дохода по облигациям в неденежной форме в случае, если по облигациям предусматривается доход в неденежной форме, либо то, что такой порядок в условиях программы облигаций не определяется, а также сведения о порядке передачи денежных выплат в счет выплаты дохода по облигациям, осуществляемых в соответствии со статьей 8.7 Федерального закона "О рынке ценных бумаг", с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.*

Доход по Биржевым облигациям выплачивается в денежной форме.

Порядок выплаты дохода по Биржевым облигациям Программой не определяется, а будет указан в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

#### **6.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

*По усмотрению эмитента в случае, если предусматривается возможность досрочного погашения облигаций, указываются стоимость (порядок определения стоимости), порядок и условия досрочного погашения облигаций, срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций, порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций, а также иные условия досрочного погашения облигаций, установленные настоящим Положением в зависимости от того, осуществляется ли досрочное погашение по усмотрению эмитента или по требованию владельцев облигаций.*

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев и возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Стоимость (порядок определения стоимости), порядок и условия досрочного погашения Биржевых облигаций, срок (порядок определения срока), в течение которого Биржевые облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом либо владельцами Биржевых облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций, порядок раскрытия Эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения Биржевых облигаций, а также иные условия досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента определяются в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

*Для облигаций без определения срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".*

Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.

*Для облигации, эмитент которых идентифицирует облигации, размещаемые в рамках настоящей программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации", и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации", указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствующей настоящей программой облигаций.*

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации».

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «социальные облигации».

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «инфраструктурные облигации».

#### **6.6. Порядок прекращения обязательств по облигациям кредитной организации - эмитента**

Эмитент не является кредитной организацией. Возможность прекращения обязательств не предусматривается.

#### **6.7. Прощение долга по облигациям кредитной организации - эмитента**

Эмитент не является кредитной организацией. Возможность прекращения обязательств не предусматривается.

#### **6.8. Сведения о платежных агентах по облигациям**

*По усмотрению эмитента указываются сведения о платежных агентах (в том числе возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях), с привлечением которых эмитент предполагает осуществлять погашение и (или) выплату (передачу) доходов по облигациям, либо указывается на то, что такие сведения программой облигаций не определяются.*

*В случае если погашение и (или) выплату (передачу) доходов по облигациям предполагается осуществлять с привлечением платежных агентов, по каждому платежному агенту дополнительно могут быть указаны:*

*полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования, место нахождения и основной государственный регистрационный номер платежного агента;*

*обязанности платежного агента в соответствии с договором, заключенным им с эмитентом.*

Сведения о платежных агентах (в том числе возможность назначения Эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях), с привлечением которых Эмитент предполагает осуществлять погашение и (или) выплату (передачу) доходов по Биржевым облигациям Программой облигаций не определяются.

#### **7. Сведения о приобретении облигаций**

*По усмотрению эмитента указывается возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев облигаций с возможностью их последующего обращения. В случае установления такой возможности указываются также порядок и условия приобретения облигаций, включая срок (порядок*

*определения срока) приобретения облигаций, порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций, порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах приобретения облигаций, а также иные условия приобретения облигаций.*

Возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев облигаций с возможностью их последующего обращения не предусмотрена.

## **8. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям, размещаемым в рамках программы облигаций**

### **8.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям**

*В случае если программа облигаций содержит указание на то, что по облигациям, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций, предоставляется обеспечение, по каждому лицу, предоставляющему обеспечение по облигациям, могут указываться полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для некоммерческих организаций - наименование) и место нахождения для юридического лица; фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и адрес места жительства для физического лица.*

*В случае если лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, является эмитент, указывается данное обстоятельство.*

*Дополнительно может указываться на наличие (отсутствии) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах.*

Лицом, предоставляющим обеспечение по Биржевым облигациям в форме залога Ипотечного покрытия облигаций выпуска, является Эмитент.

Эмитент обязан раскрывать информацию о своей финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах. Адрес страницы в сети Интернет, на которой осуществляется раскрытие информации Эмитентом: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36731>; <http://ицб.дом.рф>.

Исполнение обязательств Эмитента по Биржевым облигациям, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, также обеспечено поручительством Акционерного общества «ДОМ.РФ» (сокращенное фирменное наименование – АО «ДОМ.РФ») (реквизиты на дату утверждения настоящей Программы облигаций: место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ОГРН 1027700262270, ИНН 7729355614, дата государственной регистрации: 05.09.1997г.). АО «ДОМ.РФ» обязано раскрывать информацию о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах. Адрес страницы в сети Интернет, на которой осуществляется раскрытие информации Поручителем: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263>, [www.ahml.ru](http://www.ahml.ru); <http://дом.рф>).

### **8.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям**

*Указываются условия обеспечения по облигациям в зависимости от предоставляемого способа обеспечения либо указывается на то, что такие условия программой облигаций не определяются.*

Условия обеспечения по Биржевым облигациям Программой облигаций не определяются.

### **8.3. Условия обеспечения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Программа облигаций с ипотечным покрытием должна содержать:*  
*указание на обеспечение облигаций залогом ипотечного покрытия;*

*сведения об очередности исполнения обязательств по облигациям с одним ипотечным покрытием в случае, если настоящей программой предусмотрена возможность размещения таких облигаций;*

*сведения о предоставлении дополнительного обеспечения по облигациям с ипотечным покрытием (облигациям с ипотечным покрытием определенной очереди), которые могут быть размещены в рамках настоящей программы, в случае его предоставления.*

Биржевые облигации обеспечены залогом Ипотечного покрытия облигаций выпуска.

Программой облигаций не предусмотрена возможность размещения Биржевых облигаций с одним Ипотечным покрытием облигаций выпуска с различной очередностью исполнения обязательств по ним.

По Биржевым облигациям предоставляется дополнительное обеспечение – поручительство АО «ДОМ.РФ». Сведения об условиях такого дополнительного обеспечения по каждому Выпуску указываются в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

*В программе облигаций с ипотечным покрытием дополнительно могут быть указаны:*

*общее количество выпусков облигаций с ипотечным покрытием, для эмиссии которых создан ипотечный агент;*

*сведения о предоставляемом по ипотечным облигациям обеспечении и условиях залога ипотечного покрытия;*

*информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия;*

*основания для исключения имущества, составляющего ипотечное покрытие, и порядок (правила) замены имущества, составляющего ипотечное покрытие;*

*сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием.*

Общее количество выпусков облигаций с ипотечным покрытием, для эмиссии которых создан Ипотечный агент: 1000.

В связи с тем, что обеспечением исполнения обязательств по Биржевым облигациям каждого Выпуска является залог отдельного Ипотечного покрытия облигаций выпуска, сведения о предоставляемом по ипотечным облигациям обеспечении и условиях залога ипотечного покрытия; информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия; основания для исключения имущества, составляющего ипотечное покрытие, и порядок (правила) замены имущества, составляющего ипотечное покрытие; сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием указываются в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг на дату его подписания лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа Эмитента, или уполномоченным им должностным лицом.

*В случае если эмитент облигаций с ипотечным покрытием намерен поручить получение исполнения от должников, требования к которым, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляют ипотечное покрытие, другой организации (сервисному агенту), дополнительно могут быть указаны сведения о такой организации.*

Эмитент намерен поручить получение исполнения от должников, обеспеченные ипотекой, требования к которым составляют Ипотечное покрытие облигаций выпуска, другой организации (сервисному агенту).

Сведения о сервисном агенте указываются в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг.

**9. Описание условий целевого использования денежных средств, полученных от размещения облигаций, размещаемых в рамках настоящей программы облигаций**

**9.1. В случае если эмитент идентифицирует облигации, размещаемые в рамках настоящей программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации", указываются следующие условия и сведения**

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации».

**9.2. В случае если эмитент идентифицирует облигации, размещаемые в рамках настоящей программы облигаций, с использованием слов "социальные облигации", указываются следующие условия и сведения**

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «социальные облигации».

**9.3. В случае если эмитент идентифицирует облигации, размещаемые в рамках настоящей программы облигаций, с использованием слов "инфраструктурные облигации", указываются следующие условия и сведения**

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «инфраструктурные облигации».

**10. Сведения о представителе владельцев облигаций**

Приводятся сведения об определенном эмитентом представителе (представителях) владельцев облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций, либо указывается на то, что такие сведения в условиях программы облигаций отсутствуют.

Сведения об определенном Эмитентом представителе (представителях) владельцев Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, в условиях Программы облигаций отсутствуют.

**11. Условия размещения облигаций в рамках программы облигаций**

В программе облигаций могут быть указаны условия размещения облигаций в рамках программы облигаций. В этом случае дополнительно могут быть указаны способ размещения облигаций, порядок размещения облигаций, цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций, условия и порядок оплаты облигаций.

Порядок размещения облигаций в рамках программы облигаций:

Размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах ПАО Московская Биржа по открытой подписке.

Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в ПАО Московская Биржа путём удовлетворения заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов ПАО Московская Биржа в соответствии с правилами проведения торгов, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов.

Сведения о лице, организующем проведение торгов:

Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»

Сокращенное фирменное наименование: ПАО Московская Биржа

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва

Почтовый адрес: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13

Номер лицензии биржи: 077-001

Дата выдачи: 29.08.2013

Срок действия: бессрочная

Лицензирующий орган: ФСФР России

Иные условия размещения Биржевых облигаций Программой облигаций не определяются.

Условия размещения Биржевых облигаций в рамках Программы облигаций указываются в Документе, содержащем условия размещения.

## ***12. Иные сведения***

В соответствии с п. 2 ст. 22 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" Эмитентом представляется в ПАО Московская Биржа уведомление о составлении проспекта ценных бумаг. При представлении указанного уведомления регистрация проспекта ценных бумаг не требуется. Получение ПАО Московская Биржа указанного уведомления влечет за собой такие же правовые последствия, как и регистрация проспекта ценных бумаг.

На дату утверждения Программы у Эмитента есть обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 39-ФЗ от 22.04.1996 «О рынке ценных бумаг».

Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» осуществляет централизованный учет прав на Биржевые облигации.

Обращение Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с условиями Программы, соответствующего Решения о выпуске ценных бумаг и действующего законодательства Российской Федерации.

Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Биржевые облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке.

На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

На внебиржевом рынке Биржевые облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Сведения в отношении наименований, местонахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе облигаций, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Программы облигаций редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.

В случае изменения наименования, местонахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе облигаций, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.

Ссылка на общества (организации), указанные в Программе облигаций, распространяется на их правопреемников и цессионариев.

В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков после утверждения Программы, Проспекта, положения (требования, условия), закрепленные Программой, Проспектом будут действовать с учетом изменившихся императивных требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.